

Kúpna zmluva

Predávajúci:

1. Obec Zlatno so sídlom Zlatno 62, 985 03 České Brezovo **IČO: 31923402**
zastúpená starostkou obce Mgr. Margarétou Murínovou.

Kupujúci:

2. Kubej Branislav r. Kubej, nar. _____, r.č. _____, trvale bytom
Zlatno č.65, 985 03 Zlatno, občan SR

3. Parajová Mária r. Perenčajová, nar. _____, r.č. _____, trvale
bytom Zlatno č.64, 985 03 Zlatno, občianka SR

4. Mánik Ján r. Mánik, nar. _____, r.č. _____, trvale bytom Zlatno
č.64, 985 03 České Brezovo, občan SR

5. Paraj František r. Paraj, nar. _____, r.č. _____, trvale bytom
Zlatno č.64, 985 03 České Brezovo, občan SR

6. Janoštiak Jarolím r. Janoštiak Ing., nar. _____, r.č. _____, trvale
bytom Zlatno č.7, 985 03 České Brezovo, občan SR.

7. Košťalová Stanislava r. Šul'ajová, nar. _____, r.č. _____, trvale
bytom Zlatno č.63, 985 03 České Brezovo, občianka SR.

8. Oláhová Radka r. Oláhová, nar. _____, r.č. _____, trvale bytom
Zlatno č.63, 985 03 České Brezovo, občianka SR.

9. Randis Peter r. Randis, nar. _____, r.č. _____, trvale bytom
Žiacka 1142/14, 054 01 Levoča, občan SR

10. Košťial Vojtech r. Košťial, nar. _____, r.č. _____, trvale bytom
Zlatno č.57, 985 03 České Brezovo, občan SR

11. Randis Slavomír r. Randis, nar. _____, r.č. _____, trvale
bytom Zlatno č. 8, 985 03 České Brezovo, občan SR.

I.

Predávajúca **Obec Zlatno, IČO 31923402**, zastúpená starostkou obce Mgr. Margarétou Murínovou je vlastníkom nehnuteľností, zapísaných na Okresnom úrade Poltár - katastrálny odbor, vedených v k.ú. **Zlatno na LV 91 v podiele 1/1ina ako:**

CKN p.č. 1652/42 zastavané plochy a nádvoria o výmere 19m²
CKN p.č. 1652/45 zastavané plochy a nádvoria o výmere 28m²
CKN p.č. 1652/47 zastavané plochy a nádvoria o výmere 30m²
CKN p.č. 1652/22 zastavané plochy a nádvoria o výmere 27m²
CKN p.č. 1652/43 zastavané plochy a nádvoria o výmere 18m²
CKN p.č. 1652/44 zastavané plochy a nádvoria o výmere 19m²
CKN p.č. 1652/46 zastavané plochy a nádvoria o výmere 28m²
CKN p.č. 1652/48 zastavané plochy a nádvoria o výmere 28m²
CKN p.č. 1652/49 zastavané plochy a nádvoria o výmere 25m²
CKN p.č. 1652/50 zastavané plochy a nádvoria o výmere 25m²
CKN p.č. 1652/51 zastavané plochy a nádvoria o výmere 21m²
CKN p.č. 1683/39 zastavané plochy a nádvoria o výmere 15m²
CKN p.č. 1683/40 zastavané plochy a nádvoria o výmere 15m²
CKN p.č. 1652/52 zastavané plochy a nádvoria o výmere 21m²
CKN p.č. 1652/53 zastavané plochy a nádvoria o výmere 33m²

II.

a) Predávajúca **Obec Zlatno, IČO : 31923402** zastúpená starostkou obce Mgr. Margarétou Murínovou predáva a kupujúci Kubej Branislav r. Kubej, nar. , r.č. , trvale bytom Zlatno č.65, 985 03

Zlatno, občan SR kupuje nehnuteľnosti zapísané v k.ú. Zlatno

CKN p.č. 1652/42 zastavané plochy a nádvoria o výmere 19m²

CKN p.č. 1652/45 zastavané plochy a nádvoria o výmere 28m²

CKN p.č. 1652/47 zastavané plochy a nádvoria o výmere 30m²

CKN p.č. 1652/22 zastavané plochy a nádvoria o výmere 27m²

- do výlučného vlastníctva v podiele 1/1ina.

b) Predávajúca **Obec Zlatno, IČO : 31923402** zastúpená starostkou obce Mgr. Margarétou Murínovou predáva a kupujúci Parajová Mária r. Perenčajová, nar. , r.č. , trvale bytom Zlatno č.64, 985 03

Zlatno, občianka SR kupuje nehnuteľnosti zapísané v k.ú. Zlatno

CKN p.č. 1652/43 zastavané plochy a nádvoria o výmere 18m²

- do výlučného vlastníctva v podiele 1/1ina

c) Predávajúca Obec Zlatno, IČO : 31923402 zastúpená starostkou obce Mgr. Margarétou Murínovou predáva a kupujúci Mánik Ján r. Mánik, nar. , r.č. , trvale bytom Zlatno č.64, 985 03 České Brezovo, občan SR kupuje nehnuteľnosti zapísané v k.ú. Zlatno CKN p.č. 1652/44 zastavané plochy a nádvoria o výmere 19m2

- do výlučného vlastníctva v podiele 1/1ina.

d) Predávajúca Obec Zlatno, IČO : 31923402 zastúpená starostkou obce Mgr. Margarétou Murínovou predáva a kupujúci Paraj František r. Paraj, nar. , r.č. , trvale bytom Zlatno č.64, 985 03 České Brezovo, občan SR kupuje nehnuteľnosti zapísané v k.ú. Zlatno CKN p.č. 1652/46 zastavané plochy a nádvoria o výmere 28m2

- do výlučného vlastníctva v podiele 1/1ina

e) Predávajúca Obec Zlatno, IČO : 31923402 zastúpená starostkou obce Mgr. Margarétou Murínovou predáva a kupujúci Janoštiak Jarolím r. Janoštiak Ing., nar. , r.č. , trvale bytom Zlatno č.7, 985 03 České Brezovo, občan SR kupuje nehnuteľnosti zapísané v k.ú. Zlatno CKN p.č. 1652/48 zastavané plochy a nádvoria o výmere 28m2

- do svojho výlučného vlastníctva v podiele 1/1ina

f) Predávajúca Obec Zlatno, IČO : 31923402 zastúpená starostkou obce Mgr. Margarétou Murínovou predáva a kupujúci Košťálová Stanislava r. Šul'ajová, nar. , r.č. , trvale bytom Zlatno č.63, 985 03 České Brezovo, občianka SR kupuje nehnuteľnosti zapísané v k.ú. Zlatno CKN p.č. 1652/49 zastavané plochy a nádvoria o výmere 25m2

- do výlučného vlastníctva v podiele 1/1ina.

g) Predávajúca Obec Zlatno, IČO : 31923402 zastúpená starostkou obce Mgr. Margarétou Murínovou predáva a kupujúci Oláhová Radka r. Oláhová, nar. , r.č. , trvale bytom Zlatno č.63, 985 03 České Brezovo, občianka SR, kupuje nehnuteľnosti zapísané v k.ú. Zlatno CKN p.č. 1652/50 zastavané plochy a nádvoria o výmere 25m2

- do výlučného vlastníctva v podiele 1/1ina.

h) Predávajúca Obec Zlatno, IČO : 31923402 zastúpená starostkou obce Mgr. Margarétou Murínovou predáva a kupujúci Randis Peter r. Randis, nar. , r.č. , trvale bytom Žiacka 1142/14, 054 01 Levoča, občan SR kupuje nehnuteľnosti zapísané v k.ú. Zlatno CKN p.č. 1652/51 zastavané plochy a nádvoria o výmere 21m2 CKN p.č. 1683/39 zastavané plochy a nádvoria o výmere 15m2 CKN p.č. 1683/40 zastavané plochy a nádvoria o výmere 15m2

- do výlučného vlastníctva v podiel 1/1ina.

i) Predávajúca **Obec Zlatno, IČO : 31923402** zastúpená starostkou obce **Mgr. Margarétou Murínovou** predáva a kupujúci **Košťal Vojtech r. Košťal**, nar. , r.č , trvale bytom Zlatno č.57, 985 03 České Brezovo, občan SR kupuje nehnuteľnosti zapísané v k.ú. Zlatno CKN p.č. **1652/52** zastavané plochy a nádvoria o výmere **21m2**
- do výlučného vlastníctva v podiele 1/1ina

j) Predávajúca **Obec Zlatno, IČO : 31923402** zastúpená starostkou obce **Mgr. Margarétou Murínovou** predáva a kupujúci **Randis Slavomír r. Randis**, nar. , r.č , trvale bytom Zlatno č. 8, 985 03 České Brezovo, občan SR kupuje nehnuteľnosti zapísané v k.ú. Zlatno CKN p.č. **1652/53** zastavané plochy a nádvoria o výmere **33m2**
- do výlučného vlastníctva v podiele 1/1ina.

III.

Nehnuteľnosti , ktoré sú predmetom tejto kúpnej zmluvy sa nachádzajú v intraviláne obce Zlatno, jedná sa o zastavané plochy a nádvoria, a predávajúci schválil ich odpredaj v prospech kupujúcich na obecnom zastupiteľstve v Zlatne, konaného dňa 24.06.2020.

IV.

Predávajúce prehlasujú, že nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom tejto kúpnej zmluvy nie sú žiadnym právnym úkonom obmedzené, neviaznu na nich žiadne ťarchy , vecné bremená a nie sú im známe ani žiadne vady, na ktoré by mali zvlášť upozorniť. Kupujúci prehlasuje, že stav predávaných nehnuteľností dobre poznajú a v takomto stave ich aj kupujú .

Účastníci tejto kúpnej zmluvy sa spoločne dohodli na kúpnej cene **0,66,- eura za 1m2**, čo v prepočte vychádza pre jednotlivých nadobúdajúcich takto:

- Kubej Branislav za 104m2 – 68,64,- €
- Parajová Mária za 18/m2 – 11,88,-€
- Mánik Ján za 19m2 – 12,54,-€
- Paraj František za 28m2 – 18,48,-€
- Janoštiak Jarolím za 28m2 – 18,48,-€
- Košťalová Stanislava za 25m2 – 16,50,-€
- Oláhová Radka za 25m2 – 16.50,-€
- Randis Peter za 51m2 – 33,66,-€
- Košťal Vojtech za 21m2 – 13,86,-€
- Randis Slavomír za 33m2 – 21,78,-€

Účastníci tejto kúpnej zmluvy sa dohodli na vyplatení kúpnej ceny pri podpise zmluvy v prospech kupujúceho t.j. Obce Zlatno, zastúpenej starostkou obce Mgr. Murínovou Margarétou.

V.

Zmluvné strany súhlasia, aby na Okresnom úrade v Poltári - katastrálnom odbore, boli na liste vlastníctva vykonané zmeny v súlade so znením tejto zmluvy.

VI.

Zmluvné strany dobre porozumeli všetkým podmienkam tejto zmluvy, súhlasia s nimi a prehlasujú, že bola spísaná podľa ich slobodnej vôle a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Poltári dňa: 27.7.2020



Predávajúci: Obec Zlatno
Zastúpená starostkou
Margarétou Murínovou

Kupujúci:

.....
Kubej Branislav

.....
Mánik Ján

.....
Janoštiak Jarolím

.....
Oláhová Radka

.....
Košťal Vojtech

.....
Parajová Mária

.....
Paraj František

.....
Košťalová Stanislava

.....
Randis Peter

.....
Randis Slavomír